

相続準備メモ 不動産（土地）について

お持ちの不動産（土地）ごとに1枚のメモを書きましょう。
特にお住まい以外の不動産については、将来家族が相続手続きに困らないように必ず作成しておきましょう。

- 参考にする資料 土地の登記簿
固定資産税の課税明細書（毎年5月頃に届きます）
コピーしてこのメモに添付しておくとう便利です。

■不動産（土地）わからないところは空けておきましょう

所有不動産（土地について）	
土地の住所	
登記簿に載っている住所	
登記簿の面積	m ² （登記簿に記載されている面積）
登記されている土地の種類	<input type="checkbox"/> 宅地 <input type="checkbox"/> 畑 <input type="checkbox"/> 田 <input type="checkbox"/> その他（ ）
所有者	<input type="checkbox"/> 自分で100%所有している <input type="checkbox"/> 自分以外（ ）の 名義の家が建っている <input type="checkbox"/> 自分以外と共有している⇒⇒ 持分： <u>自分</u> % 持分：（ ） %
用途	<input type="checkbox"/> 自宅用 <input type="checkbox"/> （ ）に貸している <input type="checkbox"/> 自分の別荘用 <input type="checkbox"/> その他（ ）
取得の経緯	<input type="checkbox"/> 購入した <input type="checkbox"/> 贈与された <input type="checkbox"/> 相続した <input type="checkbox"/> その他（ ）
固定資産評価額	円 固定資産税の課税明細書に記載されている評価額
書類保管場所	

記入者： _____ 記入日： _____ 年 月 日